

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 146-187

КЪМ ДОГОВОР № 252/21.10.2021Г. ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ: ТРЕТА МЕТРОЛИНИЯ — ЕТАП III — ВТОРА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ — МЕТРОУЧАСТЪК ОТ КМ 3+645,00 ДО КМ 2+581,20 С ЕДНА ПОДЗЕМНА МЕТРОСТАНЦИЯ /МСЗ/ И МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА /ВУ/

и

Допълнителни споразумения № 28-(1)/16.01.2023 г.,
№ 105-(2)/12.06.2023 г., № 13-(3)/16.01.2024 г.,
№ 47-(4)/12.03.2024 г., № 122-(5)/10.05.2024 г.
№ 55-(6)/07.04.2025 г. и № 87-(7)/10.07.2025 г.

Днес 27.10. 2025 г., между:

I. **МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД**, със седалище и адрес на управление в София, район Възраждане, ул. „Княз Борис I“ № 121, ЕИК 000632256, представлявано от председателя на Съвета на директорите Диляна Цвяткова Иванова и изпълнителния директор Николай Найденов Найденов, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

II. **„ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1582, бул. „Проф. Цветан Лазаров“ № 96, вх. В, ет. 12, с ЕИК 123682269, представлявано от Боян Стоянов Делчев — Изпълнителен директор, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,
се сключи настоящото допълнително споразумение към Договор № 252/21.10.2021г. („Договор“) между Възложителя и Изпълнителя за проектиране и строителство на обект: Трета метролиния — Етап III — Втора обособена позиция — метроучастък от км 3+645,00 до км 2+581,20 с една подземна метростанция /МСЗ/ и междустанционна вентилационна уредба /ВУ/.

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

А. Страните са установили необходимостта от извършване на ремонт на пешеходен подлез под бул. „Владимир Вазов“ до магазин „Декатлон“, бул. „Вл. Вазов“, с идентификатор № 68134.618.509.1, по части Конструкции, ВиК, Електрическа и Архитектура. Горепосочената дейност не е включена в първоначалния обхват на поръчката.

Б. Необходимостта от допълнителните дейности по т. А е резултат от следните непредвидени обстоятелства по смисъла на § 2, т. 27 от ДР на ЗОП:

На 02.07.2025г. е получено писмо от СТОЛИЧНА ОБЩИНА — РАЙОН ПОДУЯНЕ относно необходимостта за ремонт на пешеходния подлез до магазин „Декатлон“, бул. „Владимир Вазов“, с идентификатор № 68134.618.509.1, по части: Конструкции, ВиК, Електрическа и Архитектура.

Подлезът минава под бул. „Владимир Вазов“ и осъществява непосредствена и директна връзка с новостроящата се метростанция на бул. „Владимир Вазов“ — МС-

З-III. В резултат на строителството на новия метроучастък, подземната част и стълбищните рамене стават част от метростанцията и като функционална връзка, и като архитектурна част. Към настоящия момент се констатира, че подземът се нуждае от ремонт, като ползването му като вход към новата метростанция налага част Архитектура на подземата да се съчетае с представителната архитектура на метростанцията.

Към момента на провеждане на тръжната процедура, част от архитектурните работи са били в сравнително добро състояние. Шест години по-късно при завършване на работите в прилежащата метростанция «Витиня» са констатирани разрушени архитектурни елементи /стени, полове, тавани и стълбища/ до състояние, което е опасно за живота и здравето на хората, като създава условия за злополуки. Едновременно с това липсата на покритие на входовете създава условия за обледеняване и възникване на инциденти при неблагоприятни метеорологични условия.

Искането от Столична община и констатираните в него проблеми без съмнение са обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, които не биха могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

В. Дейностите по т. А може да бъдат изпълнени само от Изпълнителя, доколкото смяната му е невъзможна поради следните технически и икономически причини.

(i) Съвместното изграждане на метростанцията и ремонта на подземата се налага от архитектурната и технологична обвързаност, както в етапа на проектиране, така и в етапа на изпълнение. Изпълнението на проектирането и ремонта от един изпълнител гарантира както еднакво архитектурно-информационно решение с метростанцията, така и технологичност в изпълнението на видовете работи. Използването на материали и системи с еднакви показатели, както в метростанцията, така и при ремонта на подземата би предотвратило значителни затруднения, свързани с поддръжката, експлоатацията и обслужването.

(ii) Същевременно съвместното проектиране на подобектите води до икономични проектни решения, без дублиране на разходи при тяхното изпълнение.

Г. Стойността за проектиране на ремонт на съществуващ пешеходен подзем и връзка с метростанция МСЗ на бул. „Владимир Вазов“ е 40 228.04 без ДДС. Стойността на изменението, както и общата стойност на всички изменения до този момент, е под 50 на сто от стойността на Договора, с което се изпълнява условието на чл. 116, ал. 2 от ЗОП.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 116, АЛ. 1, Т. 2 ОТ ЗОП СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

I. ПРЕДМЕТ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С настоящето допълнително споразумение Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу възнаграждение в рамките на Договора допълнително проектиране („Допълнително проектиране“), посочено в Приложение 1.

Чл. 2. Всички думи и изрази, започващи с главна буква, ще имат значението, дадено им в Договора, освен ако в това допълнително споразумение не е уговорено друго.

II. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл. 3. Към датата на сключване на настоящото допълнително споразумение Възложителят е предал на Изпълнителя всички необходими документи и информация за изпълнение на Допълнителното проектиране.

III. ЗАПОЧВАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ

Чл. 4. Изпълнителят започва Допълнителното проектиране от датата на влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

Чл. 5. Изпълнителят е длъжен да извърши Допълнителното проектиране с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в инвестиционния проект, условията на Договора и българското законодателство.

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с Допълнителното проектиране.

(2) Изпълнителят е длъжен да спазва указанията на Инженера, дадени при условията на Договора.

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 7. (1) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде Допълнителното проектиране в срок от един месец от датата на влизане в сила на настоящото допълнително споразумение.

(2) Изпълнението на Допълнителното проектиране се установява със съставянето и подписването на приемно-предавателен протокол, подписан от представители на Възложителя, Изпълнителя и Инженера.

V. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 8. (1) Цената на Допълнителното проектиране е 40 228,00 лева без ДДС.

(2) Цената по предходната алинея включва цялостното изпълнение на Допълнителното проектиране, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

Чл. 9. (1) Цената на Допълнителното проектиране се плаща еднократно в 60-дневен срок от подписването на протокола по чл. 7, ал. 2 и получаване от Възложителя съответната фактура на Изпълнителя.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 10. (1) В срок от 10 работни дни от подписване на настоящото Допълнително споразумение Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността по чл. 8, ал. 1.

(2) За гаранцията за изпълнение за Допълнителното проектиране се прилагат съответно правилата за гаранцията за изпълнение по Договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11. При неизпълнение по това допълнително споразумение всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди при условията на българското законодателство.

Чл. 12. Ако Изпълнителят не предаде Допълнителното проектиране в уговорения срок съгласно условията на Договора и настоящото допълнително споразумение, той дължи неустойка в размер на 0.05% от цената на Допълнителното проектиране за всеки ден на забавата, но не повече от 20%.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 13. Следните приложения представляват неразделна част от това допълнително споразумение:

- i. Приложение 1 – Изисквания на Възложителя относно Допълнителното проектиране.

Чл. 14. Настоящото допълнително споразумение влиза в сила на датата на подписването му.

Чл. 15. Настоящото допълнително споразумение представлява неразделна част от Договора. За всички неуредени въпроси във връзка с въпросите, предмет на настоящото допълнително споразумение, се прилагат правилата на Договора. Настоящото допълнително споразумение се ползва с приоритета на Договорното споразумение по смисъла на Клауза 1.5 от Специфичните условия.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Председател на

Съвет на директорите

чл. 37 от ЗОП

Дилиана Иванова

Изпълнителен директор

чл. 37 от ЗОП

Николай Найденов

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„ТРЕЙС ГРУП ХОЛ

чл. 37 от ЗОП

Боян Делчев

Изисквания на Възложителя относно Допълнително проектиране

на

Ремонт на съществуващ пешеходен подлез
и връзка с метростанция МСЗ на бул. „Владимир Вазов“

Инвестиционният проект да се разработи в работна фаза по следните части:

№ по рег	СПЕЦИАЛНОСТ / ПРОЕКТНА ЧАСТ /
1	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
2	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ
3	ЧАСТ ОТВОДНЯВАНЕ
4	ЧАСТ ЕЛЕКТРИЧЕСКА
5	ЧАСТ ВОД
6	ВИДЕОДИАГНОСТИКА НА КАНАЛИЗАЦИЯ ПОДЛЕЗ

Изпълнителят е длъжен да спазва:

1. Предвиденото в инвестиционния проект;
2. Условиата на Договора;
3. Българското законодателство;
4. Законовите изисквания, свързани с проектирането;
5. Указанията на Инженера, дадени при условията на Договора.

Инвестиционният проект да се предаде на хартиен носител в 5 /пет/ екземпляра и на цифров носител – 1 /един/ брой.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Председател на
Съвет на директорите

чл. 37 от ЗОП

Дияна Иванова

Изпълнителен директор

чл. 37 от ЗОП

Николай Найденов

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

чл. 37 от ЗОП

„ТРЕЙС ГРУП ХО

Боян Делчев